

MATR.NR.: 8G, STØVRING BY, BUDERUP: 516 M<sup>2</sup>  
 MATR.NR.: 8AS, STØVRING BY, BUDERUP: 2013 M<sup>2</sup>  
 MART.NR.: 8AH, STØVRING BY, BUDERUP: 745 M<sup>2</sup>  
 MART.NR.: 8AK, STØVRING BY, BUDERUP: 290 M<sup>2</sup>

BRUTTOETAGEAREAL  
 - STUEPLAN, BYGNING 1 - 5 LEJLIGHEDER 449,5 m<sup>2</sup>  
 - STUEPLAN, BYGNING 2 - 1 LEJLIGHED 118,0 m<sup>2</sup>  
 - 1. SAL, BYGNING 1 - 5 LEJLIGHEDER 449,5 m<sup>2</sup>  
 - 1. SAL, BYGNING 2 - 1 LEJLIGHED 118,0 m<sup>2</sup>

SAMLEDE ETAGEAREAL 1135,0 m<sup>2</sup>

EKSISTERENDE BEBYGGELSE, DOKTORVÆNGET 393,0 m<sup>2</sup>  
 EKSISTERENDE BEBYGGELSE, JERNBANEGADE 27 226,0 m<sup>2</sup>  
 EKSISTERENDE BEBYGGELSE, JERNBANEGADE 25 509,0 m<sup>2</sup>

GRUNDAREAL (516 + 2013 + 745 + 290) 3564,0 m<sup>2</sup>

BEBYGGELSESPROCENT (MAKSIMALT 100%) 63,5 %

DER ETABLERES 20 STK. P-PLADSER PÅ GRUNDEN.

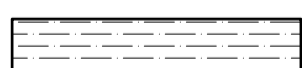
PARKERINGSAREALET UDFØRES I LYS GRÅ FLISER OG MÅRKERENGEN AF DE ENKELTE P-BÅSE UDFØRES I EN MØRK GRÅ FLISE.

OPGØRELSE AF FRIAREALER:

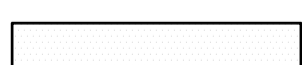
KRAV IHT. LOKALPLAN:  
 25 % AF ETAGEAREALET FOR BOLIGER: 430 m<sup>2</sup>

FÆLLES FRIAREAL IHT. UDREGNING:  
 FÆLLES OPHOLD I TERRÆN: 950,0 m<sup>2</sup>  
 ALTANER: 52,5 m<sup>2</sup>  
 I ALT: 1002,5 m<sup>2</sup>

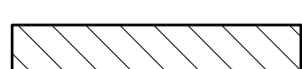
SIGNATUR:



BELÆGNINGSSTEN, LYS GRÅ



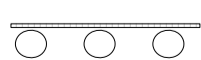
BELÆGNINGSSTEN, MØRK GRÅ



GRÆSAREAL



EKSISTERENDE PARKERING



AFGRÆNSNING MED STEN OG UNIDRAIN

X 18.65

EKSISTRENDE KOTER

X 18.65

FREMTIDIG GULVKOTE

**REBILD** ARKITEKTERNE

DANSKE ARK

HOLMEGÅRDEN UDLEJNING APS  
 JERNBANEGADE 27 & DOKTORVÆNGET 2  
 BELIGGENHEDSPLAN

Sags nr.: 18011 Signatur: ASF

Dato: 08.11.2018

Rev: 12.03.2019

Mål: 1:200

Tegning: 100D